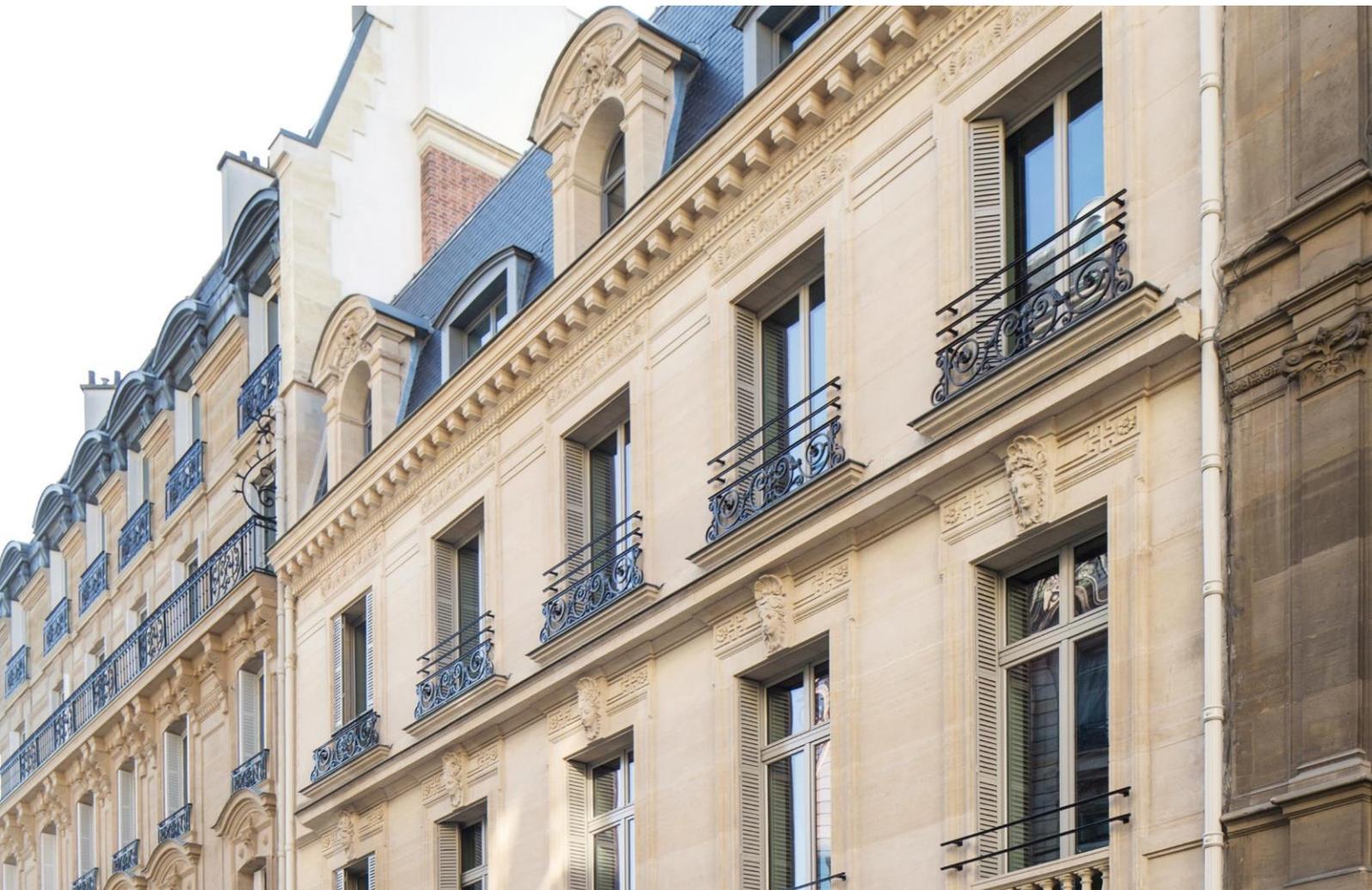


## 3 RUE DU DOCTEUR LANCEREAUX

**3 rue du Docteur Lancereaux  
75008 Paris**

Réhabilitation lourde d'un hôtel particulier en R+4 sur un niveau de sous-sol édifié en 1870.

|                   |  |
|-------------------|--|
| Destination       | Bureaux  |
| Investisseur      | Société Civile Centrale Monceau                |
| Preneur           | Estin & Co                                     |
| MOD               | Axe Immobilier Management                      |
| Architecte        | Palissad                                       |
| MOE               | Axe Immobilier Ingénierie                      |
| Date de livraison | 3 <sup>ème</sup> trimestre 2015                |
| Certifications    | HQE niveau excellent, et Effinergie Rénovation |



Surface – **1 016 m<sup>2</sup>**